

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
от «25» января 2018 г. (протокол № 4)

1. Слушали: жалобы ГУ МВД РФ по Волгоградской области Главного следственного управления от 19.11.2018 № 5/9212 (вх. от 27.11.2018 № 27/11/18-3); от 19.11.2018 № 5/9211 (вх. от 28.11.2018 № 28/11/18-12) на Чугунова Руслана Юрьевича (реестровый № 1468 от 01.10.2014 г.) и Сербину Татьяну Александровну (реестровый № 1637 от 13.04.2015 г.) по отчетам: № 222к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома» расположенного по адресу: г. Волгоград, с. Песчанка, ул. им. Палиашвили, д. 148; № 214к-2015 от 04 августа 2015 г. «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей жилого дома и земельного участка, расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Неждановой, д. 10 «Д», строение № 49; № 222к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Неждановой, д. 10 д, строение 107; № 254к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Неждановой, д. 10 д, стр. 5; № 257к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Немировича-Данченко, д. 46/79; № 317к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома» расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Знаменская, д. 2/25.

По итогам внеплановой проверки было выявлены следующие нарушения:

Нарушение ст. 11 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Исследовав изложенные в жалобе факты и все поступившие материалы и информацию, Ассоциация пришла к выводу об отсутствии в отчетах: № 418к-2014 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома» расположенного по адресу: г. Волгоград, с. Песчанка, ул. им. Палиашвили, д. 148; № 214к-2015 от 04 августа 2015 г. «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей жилого дома и земельного участка, расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Неждановой, д. 10 «Д», строение № 49; № 222к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Неждановой, д. 10 д, строение 107; № 254к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Неждановой, д. 10 д, стр. 5; № 257к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Немировича-Данченко, д. 46/79; № 317к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома» расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Знаменская, д. 2/25 нарушений, указанных в жалобах ГУ МВД РФ по Волгоградской области Главного следственного управления от 19.11.2018 № 5/9212 (вх. от 27.11.2018 № 27/11/18-3); от 19.11.2018 № 5/9211 (вх. от 28.11.2018 № 28/11/18-12).

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение жалоб ГУ МВД РФ по Волгоградской

области Главного следственного управления от 19.11.2018 № 5/9212 (вх. от 27.11.2018 № 27/11/18-3); от 19.11.2018 № 5/9211 (вх. от 28.11.2018 № 28/11/18-12) на Чугунова Руслана Юрьевича (реестровый № 1468 от 01.10.2014 г.) и Сербину Татьяну Александровну (реестровый № 1637 от 13.04.2015 г.) по отчетам: № 418к-2014 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома» расположенного по адресу: г. Волгоград, с. Песчанка, ул. им. Палиашвили, д. 148; № 214к-2015 от 04 августа 2015 г. «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей жилого дома и земельного участка, расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Неждановой, д. 10 «Д», строение № 49; № 222к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Неждановой, д. 10 д, строение 107; № 254к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Неждановой, д. 10 д, стр. 5; № 257к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. Немировича-Данченко, д. 46/79; № 317к-2015 «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимостей индивидуального жилого дома» расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Знаменская, д. 2/25.